**EDIFICIO P.H. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ASAMBLEA DE PROPIETARIOS**

**REUNION EXTRAORDINARIA**

**ACTA Nº** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

LUGAR: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

FECHA: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ORDEN DEL DIA.

1. Verificación del quórum.

2. Nombramiento del presidente y secretario de la reunión.

3. Nombramiento comisión verificadora del acta

4. Autorización para modificar el reglamento de la propiedad horizontal del edificio frente a: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, de mayor área construida y modificación del predio localizado\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

5. lectura y aprobación del acta.

DESARROLLO

1. Verificación del Quorum: Estuvo representada por los siguientes asistentes con voz y voto:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| NOMBRE PROPIETARIO | CEDULA | DIRECCION DE LOS INMUEBLES DENTRO DEL EDIFICIO | % COEFICIENTE DE COPROPIEDAD |
|   |   |   |   |
|   |   |   |   |
|   |   |   |   |
|   |   |   |   |
|   |   |   |   |
|   |   |   |   |
| TOTAL ASISTENTES: | % |

Quorum verificado: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. Nombramiento del presidente secretario de la reunión.

Se nombró por unanimidad como presidente al (la) señor(a):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Como secretario(a) al (la) señor(a):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Para presidir la asamblea, quienes aceptan el cargo.

1. Nombramiento comisión verificadora del acta

Se nombró por unanimidad a las siguientes personas en un número de tres que integran la comisión verificadora del acta de asamblea y quienes aceptaron el cargo:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| NOMBRE PROPIETARIO | CEDULA | DIRECCION DE LOS INMUEBLES DENTRO DEL EDIFICIO |
|   |   |   |
|   |   |   |
|  |  |  |

1. Reforma al reglamento de propiedad horizontal

Como es de conocimiento de todos los presentes, se autoriza:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Lo anterior se aprueba por unanimidad.

1. Lectura y aprobación del acta.

Culmina la asamblea siendo las \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ horas.

Para tal efecto se lee y se firma la presente acta, en la ciudad de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, a los \_\_\_\_\_\_\_\_ días del mes de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ con la totalidad de los asistentes.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Presidente Secretario

**VERIFICACION DEL ACTA**

La comisión verificadora del acta, manifiesta de manera libre y voluntaria, que ha leído el acta de asamblea, la cual contiene una síntesis de los temas tratados, con el quorum verificado, y que la misma refleja las decisiones tomadas por los copropietarios.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| NOMBRE PROPIETARIO | CEDULA | DIRECCION DE LOS INMUEBLES DENTRO DEL EDIFICIO | FIRMA |
|   |   |   |  |
|   |   |   |  |
|  |  |  |  |